



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

## Relatório Técnico de Acompanhamento – 4ª Medição

Período de execução de 18/07/07 a 28/08/07

**Contrato nº0058/2006 – Elaboração de projetos de arquitetura e Complementares para a construção do edifício sede do TRF – 1 Região –DF**

**Contratada: ARQUITETURA URBANISMO OSCAR NIEMEYER S/C LDA**

**Valor do Contrato: R\$ 8.600.000,00 (oito milhões e seiscentos mil reais)**

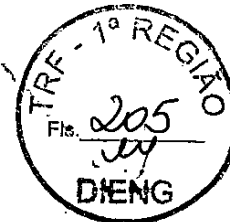
Brasília, 13 de Novembro de 2007.

### 1. Observações iniciais:

Este relatório tem por finalidade a análise dos serviços de Elaboração de Projetos de Arquitetura e Complementares executados, no período definido por esta 4ª medição – 18/07/07 à 28/08/07, tendo como referência o cronograma físico-financeiro fornecido pela empresa contratada e o quarto termo aditivo de prorrogação de prazo em 22 dias, aprovado pela Comissão Executora do Contrato, para execução dos serviços e seu desempenho real.

A empresa assinou contrato em 27/11/2006, sendo esta data, a considerada como início dos serviços para efeito de prazos constantes no cronograma físico-financeiro previsto na Cláusula Terceira do Quarto Termo Aditivo ao contrato celebrado entre o Tribunal Regional Federal – TRF 1ª Região e a empresa contratada. Foi designado para atuar como executor do contrato, através da Ordem de Serviço nº 44/2007 de 02/04/2007, o Diretor da DIENG, servidor JOSÉ MURILO CRUZ BRITO (CPF: 184.901.071-49) e executor substituto, o servidor ANTONIO ROBERTO DE SOUSA (CPF: 055.067.781-04).

O prazo global para entrega dos trabalhos passa a ser de 232 dias acrescidos de 40 dias para os recebimentos provisório e definitivo. As medições serão realizadas conforme cronograma aprovado.

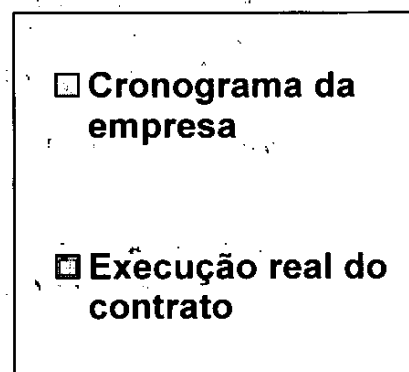
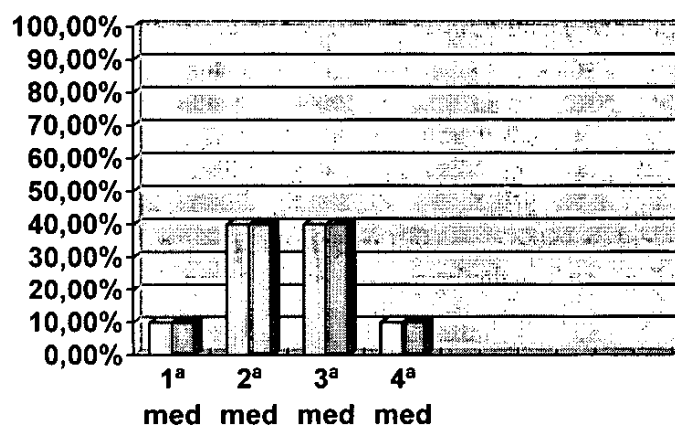


## 2. Serviços Previstos em Cronograma

Detalhamos a seguir, em tabela e gráfico, as porcentagens previstas para as próximas medições e a porcentagem executada nesta 4ª medição.

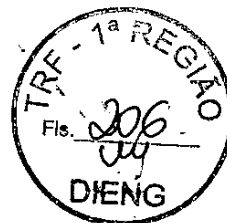
CRONOGRAMA COMPARATIVO ENTRE AS PORCENTAGENS PROGRAMADAS PELA CONTRATADA CONFORME O CRONOGRAMA E A REAL EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

	26/01/06 1ª medição	11/04/07 2ª medição	17/07/07 3ª medição	28/08/2007 4ª medição
<b>Cronograma da empresa</b>	10,00 %	40,00 %	40,00 %	10,00 %
<b>Execução real do contrato</b>	10,00 %	40,00%	40,00 %	10,00%



## 3. Serviços Efetivamente Desenvolvidos:

1. Elaboração do Projeto Executivo conforme previsto no programa de necessidades dos projetos abaixo:
  - Terraplenagem;
  - Fundações;
  - Estruturas de Concreto e metálicas;
  - Arquitetura e paisagismo;
  - Água fria e esgoto sanitário;
  - Drenagem de águas pluviais;
  - Instalações elétricas e telefonia;
  - CFTV, Sonorização;
  - Detecção e alarme de incêndio;
  - Supervisão, comando e controle de edificações;
  - Cabeamento estruturado;
  - Ar condicionado central e Ventilação mecânica;



- Básico de Transporte vertical;
- Prevenção e combate a incêndio;
- GLP, SPDA;
- Impermeabilização;
- Antena coletiva e relógio sincronizado;
- Aspiração central;
- Reuso de água e irrigação;
- Equipamentos de cozinha.

A Contratada fez uma exposição do Projeto Executivo e entregou os elementos a seguir:

- CD com todos os projetos executivos;
- Caderno Geral de Encargos e Procedimentos Executivos;
- Especificações técnicas do Projeto e Arquitetura e Cálculo Estrutural;
- Memória de Cálculo dos Projetos de Instalações Prediais;
- Especificações Técnicas dos materiais e equipamentos das Instalações Prediais – Parte 1 – Instalações Elétricas e Eletrônicas;
- Especificações Técnicas dos materiais e equipamentos das Instalações Prediais – Parte 2 – Instalações Hidráulicas e Mecânicas, Cozinha e Coleta de Lixo;
- Orçamento estimado Analítico da obra, com as composições de custos unitários e coleta de propostas;
- Desenhos de Arquitetura, Estrutura e Instalações Complementares do Projeto Executivo.

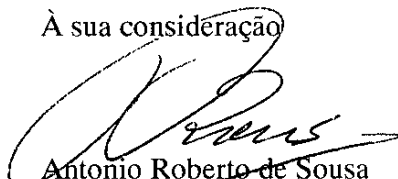
Abaixo apresentamos o quadro ilustrativo dos valores faturados a partir do mês de Janeiro/07, conforme Cláusula Terceira do Quarto Termo Aditivo ao contrato.

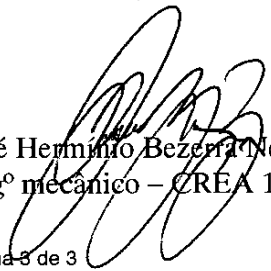
	1ª MEDIÇÃO	2ª MEDIÇÃO	3ª MEDIÇÃO	4ª MEDIÇÃO
PERÍODO	27/11/06 a 26/01/07	27/01/07 a 11/04/07	12/04/07 a 17/07/07	18/07/2007 a 28/08/2007
VALOR MEDIDO	R\$ 860.000,00	R\$ 3.440.000,00	R\$ 3.440.000,00	R\$ 860.000,00
PORCENTAGEM EXECUTADA NA MEDIÇÃO	10%	40%	40%	10%
PORCENTAGEM EXECUTADA ACUMULADA DOS SERVIÇOS	10%	50%	90%	100%
PORCENTAGEM A EXECUTAR	90%	50%	10%	0%

#### 4. Conclusões:

A Contratada executou os serviços referentes ao Projeto Executivo previstos em cronograma.

À sua consideração

  
Antonio Roberto de Sousa  
Engº civil – CREA 29622/D-MG

  
José Hermínio Bezerra Neto e Azevedo  
Engº mecânico – CREA 10264/D-CE